



Vorstandsworte

Sehr geehrte Mitglieder,

es vergeht kein Tag ohne Gespräche, ohne neue Informationen mit dem Inhalt – Corona-Pandemie. Begleitet werden diese mit dem ungeliebten Gefühl: Wann ist hiermit Schluss? – Welches ist der richtige Weg für die Zukunft? Was wird uns noch erwarten?

Die letzten zwei Jahre haben uns vor besondere Herausforderungen gestellt.

Richtig ist, dass die Entwicklungen wirtschaftliche und gesellschaftliche Spuren hinterlassen werden. Wie tief diese Spuren sind, können wir aktuell nicht ermessen. Dies verunsichert uns als Gesellschaft neben der Angst um unsere Gesundheit. Wir können nicht genau sagen, was kommt.

Wir haben über Jahre verinnerlicht, dass alles geradeaus laufen muss, dass wir alles planen können und Risiken von uns beherrschbar sind. Seit 2020 mussten und müssen wir wieder ler-

nen, mit einschneidenden unvorhersehbaren Ereignissen angemessen umzugehen. Wie der Landwirt, der das Wetter und damit seine Ernte auch nicht beeinflussen kann und wie jeder Unternehmer, der mit jedem Umsatzeinbruch, Mitarbeiterausfall etc. umgehen muss, können wir aber Vertrauen haben in unsere Anpassungsfähigkeit, in unsere Aufbauenergie und damit in unsere Zuversicht in das Morgen.

Seien Sie bestätigt, wir als Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG sind nach wie vor Ihr Partner und Berater in allen Vermögens-, Versicherungs- und Finanzthemen – jetzt sowie auch in Zukunft.

Trotz eines coronabedingt turbulenten Jahres sind wir gut aufgestellt. Insoweit freuen wir uns, Ihnen die Ergebnisse des Jahres 2021 in unserer Generalversammlung präsentieren zu dürfen. Diese wird am 8. Juni 2022 digital stattfinden.

Voller Zuversicht schauen wir in die Zukunft und sind überzeugt der Morgen kann kommen!

Ihr Vorstand der Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG



Thomas Gensch
- Vorstand -

Detmar Scheel
- Vorstand -



NACHRUUF GUIDO LEINITZ

Aufsichtsratsmitglied

Der plötzliche Tod unseres langjährigen Aufsichtsratsmitgliedes, Weggefährten und Freundes macht uns noch immer tief betroffen und traurig.

Mit Guido Leinitz haben wir eine Persönlichkeit verloren, die mit Herzblut, Sachverstand und Engagement unsere Raiffeisenbank geprägt hat. In vielen Jahren hat er seine Kenntnisse und Erfahrungen als Aufsichtsratsmitglied stets zum Wohle unserer Bank eingesetzt.

Guido Leinitz war so vieles, aber vor allem war er einer von uns. In Dankbarkeit werden wir ihm ein ehrendes Andenken bewahren.

Die Erinnerungen an einen wunderbaren Menschen mögen seiner Frau und seinem Sohn Kraft und Halt in schweren Zeiten geben.

Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG
Vorstand, Aufsichtsrat,
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Filiale Kyritz

Am 22.06.2012 feierten wir gemeinsam mit unseren Kundinnen und Kunden, sowie Handwerkern und Partnern die Wiedereröffnung unserer Kyritzer Geschäftsstelle.

Nach umfangreichen Baumaßnahmen erstrahlt das Gebäude in der Pritzwalker Straße 1 seit dem in neuem Glanz.

Durch eine moderne Interpretation der traditionellen Gestaltungssatzung ist ein zeitgemäßes und kundenfreundliches Bankgebäude entstanden, das sich harmonisch ins historische Stadtbild eingefügt hat.



Wie begleichen Sie Ihre Rechnung?

Kwitt - Geld senden so einfach wie Nachrichten verschicken

Mit Kwitt können Sie mit dem Smartphone Geld an Freunde & Kollegen senden. Ob bei einer gemeinsamen Essensbestellung, beim Teilen der Rechnung im Café oder beim Geldsammeln für Geschenke: das Geld landet direkt auf den Girokonten der Empfänger. Ganz ohne die IBAN einzutippen und sogar bankenübergreifend.



Scan2Bank



Mit der Funktion Scan2Bank der Banking-App können Sie mit Ihrem iPhone, iPad oder Android-Gerät schnell und unkompliziert Rechnungen bezahlen. Fotografieren Sie einfach die zu bezahlende Rechnung oder den vorausgefüllten Überweisungsträger bzw. scannen Sie den QR-Code auf Ihrer Rechnung und schon sind alle Rechnungsdaten in der Überweisungsmaske platziert. Lästiges Eintippen von Rechnungsdaten gehört der Vergangenheit an.

Echtzeit-Überweisung

Geldbeträge in Sekundenschnelle transferieren – die Echtzeit-Überweisung macht es möglich. Damit begleichen Sie auch Rechnungen noch pünktlich, die kurz vor dem Fälligkeitsdatum stehen. So beschleunigen Echtzeit-Überweisungen, auch "Instant Payments" genannt, den Zahlungsverkehr in Europa weiter. Das Geld ist innerhalb weniger Sekunden auf dem Empfängerkonto.



SmartWatch



Geldbeutel vergessen und kein Bargeld zur Hand? Sie bezahlen an der Kasse und unterwegs einfach mobil mit Ihrer Smartwatch. Sie halten das mobile Endgerät mit der digitalen Debit- oder Kreditkarte einfach an ein Kassenterminal und zahlen schnell, kontaktlos, hygienisch und bargeldlos.



Kleine Karten, große Wirkung: die Naturliebe Karten



Im Bioladen, beim Online-Shopping oder auf Reisen – die Naturliebe Karte aus Maisstärke und die Naturliebe Gold aus recyceltem Plastik sind die umweltbewussten Alternativen zu herkömmlichen Karten, und das bei vollem Leistungsumfang. Mit der Wahl der Karten unterstützen Sie außerdem unsere Kooperationspartner, die gemeinnützigen Umweltorganisationen Greensurance Stiftung und Treemer. So leisten Sie einen aktiven Beitrag zu mehr Nachhaltigkeit vor Ort!

Flexibel und sicher unterwegs – und das mit der Natur im Herzen



Weltweit bezahlen und Bargeld abheben
Bezahlen Sie weltweit bargeldlos – vor Ort und im Internet – und heben Sie Bargeld ab, wann immer Sie es benötigen.



Hohe Sicherheit
Vor Ort bezahlen Sie kontaktlos oder mit Einsatz Ihrer PIN. Beim Online-Einkauf sorgen moderne Sicherheitsverfahren für zusätzlichen Schutz beim Einsatz der Karte.



Zusatzleistungen
Reisebonus, direkte Abbuchung vom Konto, Guthabenbasis, großes Versicherungspaket – jede Karte punktet mit besonderen Vorteilen.



Unsere Debit- und Kreditkarten:
Damit Ihr Geld sicher bleibt.



Umwelt-
initiativen
fördern!

Sie warten noch am Automaten auf Ihren Kontoauszug? – In Ihrem Online-Banking wartet Ihr elektronischer Kontoauszug auf Sie!

- » Aktuelle Kontoauszüge jederzeit und überall abrufbar
- » Einfach digital archivieren oder ausdrucken
- » Kein Gang zum Kontoauszugsdrucker
- » Keine Portokosten
- » Übersichtliche Sortiermöglichkeiten für alle Dokumente im elektronischen Posteingang

Lassen Sie sich jetzt für den elektronischen Kontoauszug freischalten.

Telefon: 03391 45070 | E-Mail: kundenservice@rbopr.de

Die Kita der ESTAruppin e.V.

„Einsetzen statt aussetzen“

Das ist das Motto der ESTAruppin e.V, die sich im Jahre 1998 zusammensetzte. Der Verein sieht seine zentrale Aufgabe darin, Menschen verschiedener Herkunft zu verbinden und ein Ort für gemeinsame Gespräche und der Förderung des Gemeinwohls zu sein. Seit 2003 sind sie unter dem Namen ESTAruppin e.V mit hauptamtlichen Mitarbeitern und zahlreichen ehrenamtlichen Helfern aktiv.

Die Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG unterstützt den Verein und die angehörige ESTA-Kita "Entdecken-Staunen-Ausprobieren". Genau wie wir als Genossenschaftsbank fördert ESTAruppin e.V. regionale und nachhaltige Projekte getreu dem Leitsatz "Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele.". Firmenkundenberater Thomas Tolg betreut den Verein und steht in allen Finanzfragen zur Verfügung.

Die Idee der Nächstenliebe, der Akzeptanz und des Respektes vor jeglichen Daseinsformen mit dem Grundsatz „Einsetzen statt aussetzen“ verfolgt die pädagogische Arbeit der Kindertagesstätte am Sonnenufer. Das sozial ökologische Wohnprojekt „An der Pauline“ in Neuruppin Am Fehrbelliner Tor 27d ist ein generationsübergreifendes Wohnkonzept- ein Ort der Begegnung mit guter Infrastruktur. Die Leitung der Kita wird von Franziska Ivens übernommen, die von zahlreichen Fachkräften unterstützt wird und ein gemeinsames Miteinander schafft. Bis zu 52 Kinder entdecken in der Kita die Welt und probieren sich forschend, handwerklich, musisch-künstlerisch und motorisch-sportlich aus. Eine große Besonderheit ist die nachhaltige MINT-Bildung (Mathematik, Informatik, Naturwissenschaft, Technik) der Kinder. Sie zielt darauf zukunftsrelevante Themen durch spielerische und forschende Methoden kennenzulernen.

Für Interessierte findet am 18.06.2022 ein Tag der offenen Tür in der Kita statt.



ESTAruppin e.V.



Ukraine-Krieg & Inflation

Angesichts des von Russland ausgelösten Krieges gegen die Ukraine stellen sich vielleicht grundsätzliche Fragen in Bezug auf die Kapitalmärkte und den Umgang mit Finanzen. Wir haben für Sie einige Fragen und Antworten in Kurzform zusammengestellt.

Was bedeutet die Inflationsentwicklung für Sparguthaben?

Für Sparer sind steigende Teuerungsraten herausfordernd. Während die Zinsen auf absehbare Zeit unter dem Einfluss der extremen Geldpolitik der EZB noch niedrig bleiben dürften, bewegt sich die Inflation auf dem höchsten Stand seit Jahrzehnten. Folge ist, dass sich mit dem Ersparten in Zukunft weniger Güter und Dienstleistungen finanzieren lassen. Aktuell ist es schwer vorherzusagen, wie lange die Inflation erhöht bleiben wird sowie wann und ob die EZB ihre Zinsen wieder erhöhen wird. Lassen Sie sich beraten, um den richtigen Anlagemix für Ihre individuellen Sparziele und persönlicher Risikoneigung zu finden!

Ist mein Geld nicht mehr sicher?

Sparer in Deutschland brauchen sich keine Sorgen um die Sicherheit ihrer Einlagen, beispielsweise auf Giro- oder Sparkonten, zu machen. In Deutschland stehen die nationalen Sicherungs-

systeme für die ihnen anvertrauten Einlagen ein. Sie erfüllen umfangreiche gesetzliche und EU-weit harmonisierte Anforderungen. Das Einlagensicherungssystem des Bundesverbandes der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken (BVR) funktioniert seit Jahrzehnten erfolgreich und reibungslos. Dabei ist der gesetzlichen Einlagensicherung, die pro Kunde und Bank bis zu 100.000 Euro absichert, der Institutsschutz vorgelagert. Dieses Zusammenwirken ergibt für die Kunden größtmögliche Schutzwirkung für Einlagen bei deutschen Genossenschaftsbanken.

Wie sicher ist Gold in Krisenzeiten?

Das Edelmetall Gold scheint vielen Anlegern als sicherer Hafen in turbulenten Zeiten. Da es als Rohstoff in der Produktion verwendet werden kann, verliert es trotz Preisschwankungen seinen Wert nie ganz. Der Nachteil: Für Gold gibt es keine Zinsen. Auch ist der Goldkurs im Zeitverlauf sehr starken Schwankungen unterworfen.

Lassen Sie sich bei Anlageentscheidungen beraten!

Aus Sicht der genossenschaftlichen FinanzGruppe sollten Anlageentscheidungen auch in Zeiten stärkerer Kursbewegungen an den Finanzmärkten wohlüberlegt getroffen werden. Dazu ist es sehr ratsam, ein Beratungsgespräch zu führen, um wichtige Anlageentscheidungen auf möglichst informierter Basis treffen zu können. Wichtig ist es, auch bei schwankenden Kursen grundlegende Anlageprinzipien zu beachten. Hierzu zählt insbesondere eine ausgewogene, breit gestreute Geldanlage anstelle einer Konzentration auf einzelne Werte.



Mit einem Suchauftrag schneller zur Immobilie

Immobilien suchende haben es derzeit wirklich schwer. Die Angebote auf den offiziellen Immobilien-Marktplätzen sind ziemlich überschaubar bzw. teilweise auch gar nicht vorhanden. Wer zudem noch konkrete Vorstellungen an die neue Immobilie hat, bekommt schnell den Eindruck, dass gar nichts Gescheites am Markt verfügbar ist. Das kann sehr frustrieren. Was viele nicht wissen ist, dass einige Angebote gar nicht erst auf den Marktplätzen landen, sondern schon vorher unter der Hand verkauft – oder „off-Market“, wie der Immobilienprofi es nennt. Diese Immobilienangebote sind also für die meisten Suchenden unsichtbar. Aber: ein professioneller Makler sieht mehr! Ein wesentlicher Teil seiner Tätigkeit besteht genau darin, seine lokalen Netzwerke zu nutzen, um permanent an neue Objekte zu gelangen. Und diese Objekte werden dann zunächst an jene Kunden offeriert, die einen Suchauftrag erteilt haben. Hierbei wird das neue Immobilienangebot mit dem hinterlegten Suchprofil abgeglichen, das man eng oder offen fassen kann, so dass ein

Kunde wirklich nur das angeboten bekommt, was er auch sucht. Wer hier nicht vertreten ist, erfährt von den neuen Angeboten natürlich nichts. Erst wenn sich aus den eigenen Kundenreihen niemand findet, landen Angebote dann auf den offiziellen Marktplätzen.

Welche Vorteile ergeben sich für Sie?

Ein Suchauftrag gibt Ihrer Immobiliensuche Struktur. Er hilft Ihnen, die Kriterien für Ihren Immobilienraum klar und eindeutig zu formulieren. Durch einen Suchauftrag verschaffen Sie sich einen klaren Vorsprung gegenüber anderen Interessenten. Und zwar nicht nur dadurch, dass Sie mehr Immobilien angeboten bekommen als in den gängigen Portalen zu finden sind, sondern auch dadurch, dass Sie weniger Konkurrenz durch andere Interessenten haben. Denn Sie können Immobilien bereits besichtigen, von denen andere noch gar nichts wissen. Entdecken Sie bei einer solchen Besichtigung Ihre Traumimmobilie, können Sie sofort Ihre Chance nutzen.

Lassen Sie sich von uns helfen: unser Immobilienberater legt für Sie in nur wenigen Minuten einen Suchauftrag an und nimmt dabei Ihre Suchkriterien im Detail auf und informiert Sie zukünftig regelmäßig, wenn neue passende Immobilien in unser Portfolio kommen. Profitieren Sie von unseren guten Kontakten zu Eigentümern und erfahren Sie es als erstes, wenn Ihre Wunschimmobilie auf den Markt kommt!



Immobilienberater Danny Trepel
Telefon: 03391 450713
E-Mail: Danny.Trepel@rbopr.de

Nachhaltig modernisieren – der Umwelt und dem Geldbeutel zuliebe

Wer sich seinen Traum vom Eigenheim erfüllen möchte, steht vor einer schwierigen Entscheidung. Ist es besser, sein Traumhaus selbst zu bauen oder ein gebrauchtes Haus zu kaufen. Letzteres hat durchaus seine Vorzüge. Das Haus steht fix und fertig da und das Grundstück ist eingewachsen. Dennoch ist es möglich, selbst Hand anzulegen und seine Wünsche zu verwirklichen. Der Vorteil ist, es muss nicht sofort und auf einmal sein. Das Haus ist in der Regel bezugsfertig und lässt sich in kleinen Schritten mit überschaubarem Aufwand nachhaltig modernisieren.

Das Licht ist nach dem Einschalten sofort da und strahlt keine Wärme ab. Zudem sind LED langlebig und enthalten keine umwelt- und gesundheitsgefährdenden Stoffe. Dabei sind LED-Leuchten nicht nur sparsam, sondern auch smart. Dank Software lassen sich Leuchtsysteme miteinander verbinden und per Smartphone steuern. Dann wird per Knopfdruck oder Sprachbefehl plötzlich Licht.

Zugegeben, der Austausch einer kompletten Heizanlage geht richtig ins Geld. Wer eine Ölheizung oder Nachtspeicheröfen austauschen möchte, greift tief ins Portemonnaie. Unter Umständen ist jedoch das bestehende Heizsystem noch gar nicht so alt, dann hilft eine Optimierung. Effizientere Heizanlagen stoßen weniger Co2 aus und sparen Energie. Daher bezuschussen Staat und Kommunen sowohl die Optimierung als auch den Austausch. Der Weg führt verstärkt zu regenerativer Energie. Wärmepumpen, Solar- und Photovoltaikanlagen sind nachhaltige Alternativen. Dabei hilft es auch, bedarfsgerechter zu heizen.

Eine gewisse Grundwärme kann über die Heizanlage sichergestellt werden. In einzelnen Räumen schaffen günstige Zusatzheizungen einen echten Mehrwert. So wärmt im Bad eine Infrarotheizung und im Wohnzimmer sorgt ein Ofen oder Kamin für eine gemütliche Atmosphäre.

Egal, ob Sie nachhaltig sanieren oder neu bauen möchten, für die notwendige Baufinanzierung stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zu Seite. Sprechen Sie uns an.

Gerade in älteren Häusern sind die Zimmer klein und durch Türen voneinander getrennt. Das hat den Vorteil, dass die Wohnbereiche schnell und günstig zu heizen sind. Dabei halten Wände und geschlossene Türen die Wärme im Raum. Allerdings sind in den Häusern meist auch die Türen in die Jahre gekommen. Ein Austausch oder Abdichten der alten Türen ist mit geringen Mitteln möglich und lohnt sich. Ein Austausch der Fenster im ganzen Haus kann die Heizkosten spürbar senken. Moderne Fenster isolieren, sind pflegeleicht und bieten einen höheren Einbruchschutz.



The Next Big Thing – unser eigenes Zuhause

Künstliche Lichtquellen gibt es in jedem Raum und im Außenbereich. Sie sorgen nicht nur für Helligkeit, sondern auch für Atmosphäre. Dabei steigen immer mehr Haushalte auf LED-Leuchtmittel um – aus gutem Grund. Die „light-emitting diode“ punktet in Sachen Nachhaltigkeit und Kosten gegenüber klassischen Glühlamp-

Immobilienangebote

Schönermark

Tolles Landhaus für die Familie in ruhiger Lage mit Weitblick. Das Haus wurde 2016/17 umfangreich saniert.

V, 165 kWh, Gas, Bj 1960, F



280.000,- €

Wustrau

Kleine, 85 m² große Haushälfte auf großem Grund in schöner Wohnlage des begehrten Zietendorfes Wustrau.

Energieausweis in Arbeit



260.000,- €

Fehrbellin

Fast 8.000 m² großes Traumgrundstück bis zum Rhin mit tollem Baumbestand! Am großzügigen Haus besteht Modernisierungsbedarf.

Energieausweis in Arbeit



320.000,- €

Kyritz

Kleine Haushälfte mit sonnigem Garten für Singles oder Paare in ruhiger Wohnlage von Kyritz, dennoch unweit vom Stadtzentrum.

B, 343 kWh, Gas, Bj 1949, H



130.000,- €

Abkürzungen: Bedarfsausweis: B, Verbrauchsausweis: V, Endenergiebedarf/-verbrauch in kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger, Baujahr: Bj., Energieklasse: A+ bis H